



Znak sprawy: ZP.271.1.3.2017

**Gmina Kłoczew**



**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego p.n.:

**„Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej”**

Zamówienie realizowane w ramach projektu pn: „Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi priorytetowej 13 Infrastruktura społeczna, Działania 13.5 Infrastruktura przedszkolna Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 – 2020.

Zatwierdził :  
WÓJT GMINY KŁOCZEW  
/-/  
Zenon Stefanowski



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



## Część I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający: **Gmina Kłoczew**

Siedziba: **ul. Długa 67, 08-550 Kłoczew**

telefon/ fax : **(025) 754 31 99**

e-mail: **gmina@kloczew.pl**

Wszelkie pisma w sprawie przetargu Wykonawca kieruje na w/w adres.

REGON : **711582240** NIP : **5060026477**

Adres strony internetowej zamawiającego : [www.ugkloczew.bip.lubelskie.pl](http://www.ugkloczew.bip.lubelskie.pl)

## Część II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z art. 10 ust.1 oraz art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), zwanej dalej, ustawą Pzp". Postępowanie prowadzone jest w procedurze właściwej dla zamówienia o wartości szacunkowej mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

## Część III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku szkoły o przedszkole z blokiem kuchennym.
2. Zakres robót zgodnie z dokumentacją projektową obejmuje:
  1. Roboty budowlane: stan zerowy
  2. Roboty budowlane: stan surowy
  3. Roboty budowlane: stan wykończeniowy wewnętrzny
  4. Roboty budowlane: stan wykończeniowy zewnętrzny
  5. Roboty budowlane: instalacje
  6. Roboty budowlane: plac zabaw
  7. Interaktywna podłoga edukacyjna (1 szt.)
  8. Tablica interaktywna z oprogramowaniem dla dzieci z niepełnosprawnością intelektualną (1 szt.)
  9. Zestaw mebli - meblościanki dla 2 sal (1 kpl.)
  10. Zestaw krzeseł i stolików z regulowaną wysokością dla 2 sal (1 kpl.)
  11. Zestaw wyposażenia wypoczynkowego (leżaki + materace dla 2 sal) (1 kpl.)
  12. Wykładzina dywanowa dla 2 sal z wylewką (1 kpl.)
  13. Zestaw monitoringu (wewnątrz i na zewnątrz budynku) (1 zestaw)
  14. Zestaw do terapii integracji sensorycznej dla dzieci z niepełnosprawnościami (1 zestaw)
  15. Promocja projektu (tablica informacyjna)
3. Szczegółowy rodzaj robót oraz ich pełny zakres został określony w dokumentacji stanowiącej załącznik do SIWZ w której skład wchodzi:
  - projekty budowlane,
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - przedmiary robót,
  - specyfikacja techniczna zakupywanego sprzętu,
  - Wykaz wyposażenia PLACU ZABAW,



**Przedmiary robót załączone mają wyłącznie charakter pomocniczy.** Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie **umową ryczałtową** w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Ewentualny brak w przedmiarze robót lub we wzorze tabeli elementów rozliczeniowych robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie projektu w cenie umownej. Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze i wzorze tabeli elementów rozliczeniowych ilości robót do wielkości według własnych obliczeń na podstawie projektu oraz SST.

4. Zamawiający informuje, iż zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014 - 2020.

5. **Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień Kod CPV:**

- 45210000-2 – Roboty w zakresie budynków
- 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45313100-5 – Instalowanie wind i ruchomych schodów
- 45310000-3 – Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne
- 32322000-6 – Urządzenia multimedialne

6. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, normami techniczno – technologicznymi.

7. Zamówienie będzie realizowane zgodnie z prawem polskim, w szczególności z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane ( Dz. U. z 2016, poz. 290 ze zm.), ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny ( Dz. U. z 2016, poz. 380 ze zm.) oraz ustawą Prawo zamówień publicznych.

8. **Ubezpieczenie.**

Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę, ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności ważną przez cały okres realizacji zamówienia na kwotę minimum 2 500 000,00 zł. brutto.

9. **Klauzula zatrudnienia.**

1. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp określa obowiązek zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy ( Dz. U. z 2014 poz. 1502 z późn. zm.). Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) Prace fizyczne obejmujące roboty ogólnobudowlane i instalacyjne objęte zakresem zamówienia ( obowiązek ten nie dotyczy sytuacji, gdy prace te będą wykonywane samodzielnie i osobiście przez osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą w postaci tzw. samozatrudnienia, jako podwykonawcy).Szczegółowy sposób dokumentowania osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a, uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełnia przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia zawarte są we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr. 6 do SIWZ.

2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przed rozpoczęciem robót oraz na każde żądanie w trakcie realizacji robót składał Zamawiającemu oświadczenie o sposobie zatrudnienia osób wykonujących, o których owa w pkt. 1) wraz z wykazem tych osób.



## 10. Rozwiązania równoważne.

Jeżeli w SIWZ przy opisie przedmiotu zamówienia wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający, zgodnie z art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określające minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów / produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenia konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt dokumentacji projektowej, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach. W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.

### Część IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.

Zamawiający wymaga, aby zamówienie zostało zrealizowane w terminie do dnia Termin realizacji do dnia 29.06.2018 r. **wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie.**

### Część V. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

1. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwość składania ofert częściowych.
2. Zamawiający **nie przewiduje** udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 .

### Część VII. INFORMACJE O OFERTACH WARIANTOWYCH, ZAWARCIU UMOWY RAMOWEJ ORAZ AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych, zawarcia umowy ramowej, przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

### Część VIII. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ PODSTAWY WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:

1) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu spełniania



warunku. Zamawiający uzna warunek za spełniony, kiedy wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**2) sytuacji ekonomicznej i finansowej** – Zamawiający nie dokonuje opisu sposobu spełniania warunku. Zamawiający uzna warunek za spełniony, kiedy wykonawca złoży oświadczenie o spełnieniu warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

**3) Zdolności technicznej lub zawodowej** – Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca (Wykonawca samodzielnie lub jeden z konsorcjantów lub podmiot udostępniający zasoby wiedzy i doświadczenia – doświadczenie w/ podmiotów nie sumuje się) wykaże, że:

**a)** w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie minimum 2 roboty budowlane (wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane).

Za roboty podobne Zamawiający uzna roboty polegająca na budowie, przebudowie, bądź remoncie - obiektu kubaturowego (budynku) o wartości nie mniejszej niż **800 000,00** zł oraz wykaże, że roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

**b)** dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj.:

- minimum jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń i minimum 2 lata doświadczenia
- minimum jedną osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych instalacyjnej w zakresie instalacji elektrycznych i minimum 2 lata doświadczenia zawodowego.
- minimum jedną osobę która będzie pełniła funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci , instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych i minimum 2 lata doświadczenia zawodowego.

Kierownik robót powinien posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane ( Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie ( Dz. U. z 2014 r., poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.

Zgodnie z art. 12 a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej ( Dz. U. Nr. 63, poz. 394 z późn, zm.)

2. W przypadku, gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o zamówienie powyższe warunki może spełniać jeden Wykonawca lub wszyscy wykonawcy wspólnie.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym oraz



osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie (w oryginale) tych podmiotów** ( Wykonawca może skorzystać ze wzoru zobowiązania , który stanowi załącznik nr 7 do SIWZ) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu przedmiotu zamówienia.

4. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt. 1,2,4 i 8 ustawy Pzp.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia tych zasobów za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
  - a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
  - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.
8. **Podstawy wykluczenia wykonawcy z postępowania:**
  1. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt. 12-23 oraz art. 24 ust.5 pkt 1, 2,4 i 8 ustawy Pzp.
  2. Na podstawie art. 24 ust.5 pkt 1, 2, 4 i 8 Pzp z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy również Wykonawcę ( brzmienie przesłanek fakultatywnych przewidzianych w niniejszym postępowaniu ):
    - /art. 24 ust. 5 pkt. 1 / w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. Zm. ) lub którego upadłość ogłoszono , z wyjątkiem wykonawcy który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe ( Dz. U z 2015 r. poz. 233, z póź. zm.
    - /art. 24 ust. 5 pkt. 2 / który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku





zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

- /art. 24 ust. 5 pkt. 4 / który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- /art. 24 ust. 5 pkt. 8 / który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

**Część IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA.**

Dokumenty składane razem z ofertą przez wszystkich wykonawców:

1. Wykaz oświadczeń składanych przez Wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:
  - 1.1 Oświadczenie wstępne o spełnianiu warunków w postępowaniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2a do SIWZ – aktualne na dzień składania ofert. .
  - 1.2 Oświadczenie wstępne o braku podstaw do wykluczenia - **zgodnie z załącznikiem Nr 2b do SIWZ** – aktualne na dzień składania ofert.
  - 1.3 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1 ust. 1.1 i 1.2 SIWZ oraz przedstawia dowody, o których mowa w art. 22a ust. 2 ustawy, w szczególności może to być zobowiązanie tego podmiotu do oddania swego zasobu na potrzeby wykonawcy składającego ofertę. W celu oceny czy wykonawca będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentu, który określa w szczególności:
    - a) Zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
    - b) Sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
    - c) Zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
    - d) Czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.



- 1.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przez wykonawców oświadczenia z pkt. 1 ust. 1.1 i 1.2 SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz – wobec każdego z nich – brak podstaw wykluczenia.

Dokumenty składane **po otwarciu ofert bez wezwania zamawiającego przez wszystkich wykonawców:**

2. Wykonawcy w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekaże Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy – **zgodnie z załącznikiem Nr 5 do SIWZ**. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzieleniu zamówieniu. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, składa każdy z Wykonawców.

Dokumenty składane **po otwarciu ofert na wezwanie zamawiającego przez wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona najwyżej:**

3. Dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia, które w oparciu o art. 26 ust. 2 ustawy zobowiązany będzie złożyć wykonawca, którego ofertę najwyżej oceniono – **na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 5 dni.**

3.1. Zamawiający żąda następujących dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu zakresie:

**Zdolności technicznej i zawodowej**

- a) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty – stanowiący załącznik nr 3.
- b) Wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia





publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – stanowiący załącznik nr 4.

**3.2 Zamawiający żąda następujących dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania :**

- b) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5.pkt. 1 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. W przypadku składania oferty wspólnej ww. dokument składa każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną.

Dokumenty składane przez podmioty zagraniczne.

- a) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zastosowanie mają odpowiednie przepisy Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, zamiast dokumentów: o których mowa w części IX SIWZ ust. 3 pkt. 3.2 lit. b - składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- b) Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, których mowa w części IX SIWZ ust. 3 pkt. 3.2 lit. b, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania, lub przed notariuszem – wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.
5. **Do oferty prosimy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę oraz dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy( np. dokumenty rejestrowe itp.)**
6. Wykonawcy którzy nie wykażą spełnienia wymaganych warunków zostaną wykluczeni z postępowania.
7. Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy pzp. w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
8. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia” na podstawie załączonych przez Wykonawcę do oferty dokumentów i oświadczeń. Nie wykazanie przez Wykonawców spełnienia warunków udziału w postępowaniu tj. brak dokumentów, brak oświadczenia lub złożenie oświadczenia o braku



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



spełnienia co najmniej jednego z warunków udziału w postępowaniu, będzie skutkowało wykluczeniem wykonawcy z postępowania na podstawie art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 i 4 ustawy Pzp.

## Część X. WYJAŚNIENIA TREŚCI MATERIAŁÓW PRZETARGOWYCH

1. Wykonawca może zwracać się do zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż: na 2 dni przed upływem terminu składania ofert (kwota zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8) - pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytań, wraz z wyjaśnieniami, zostanie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zostanie zamieszczona na stronie [www.ugkloczew.bip.lubelskie.pl](http://www.ugkloczew.bip.lubelskie.pl) na której udostępniono SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.

2. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
3. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszej SIWZ.
4. Jeżeli zmiana treści SIWZ prowadzić będzie do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych i na stronie zamawiającego.
5. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym Wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na tej stronie.

## Część XII. PRZYGOTOWANIE OFERT

1. Oferta powinna zostać przygotowana zgodnie z formularzami, które stanowią załączniki do SIWZ i musi być zgodna z wymaganiami.
2. Wykonawcy zobowiązani są wraz z ofertą złożyć następujące dokumenty lub oświadczenia:
  - a) Formularz oferty – podpisany i załączony przez Wykonawcę – **stanowiący Załącznik Nr 1;**
  - b) Oświadczenie wstępne Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu wg. wzoru **stanowiące Załącznik Nr 2a ;**
  - c) Oświadczenie wstępne Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia **stanowiące Załącznik Nr 2b**
  - d) Pisemne zobowiązanie podmiotu trzeciego – **załącznik nr 7 ( jeżeli dotyczy)**
  - e) Do oferty należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień/pełnomocnictw osób składających ofertę.



3. Na wezwanie Zamawiającego w trakcie oceny i badania ofert Wykonawcy zobowiązani są złożyć następujące dokumenty oraz oświadczenia:
  - a) Wykaz wykonanych robót – **stanowiący Załącznik Nr 3;**
  - b) Wykaz osób – **stanowiący Załącznik Nr 4;**
  - c) Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert – o którym mowa w Części IX ust 1 pkt. 2.
  - d) Przynależność do grupy kapitałowej – podpisany i załączony przez Wykonawcę - **stanowiący Załącznik Nr 5;**
4. Oferta oraz pozostałe dokumenty, dla których Zamawiający określił wzory w niniejszej SIWZ, winny być sporządzone zgodnie z tymi wzorami co do treści oraz opisu kolumn i wierszy. W przypadku, gdy jakkolwiek część dokumentu nie dotyczy Wykonawcy należy na załączniku wpisać „NIE DOTYCZY” Oferta winna być sporządzona, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej (ręcznie, na maszynie do pisania lub w postaci wydruku komputerowego), w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści. Oferty nieczytelne zostaną odrzucone.
5. Zaleca się aby wszystkie strony oferty były podpisane lub parafowane przez Wykonawcę. Wszelkie zmiany w treści oferty (poprawki, przekreślenia, dopiski) powinny być podpisane lub parafowane przez Wykonawcę - w przeciwnym wypadku nie będą uwzględniane.
6. Wszystkie dokumenty winny być złożone w oryginale lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
7. W przypadku, gdyby oferta zawierała informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które spośród zawartych w ofercie informacji stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane z zachowaniem ciągłości numeracji stron oferty. Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert, tj. informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
8. Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie winno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane do Zamawiającego na adres:

**URZĄD GMINY KŁOCZEW, 08-550 KŁOCZEW, UL. DŁUGA 67**

oraz opisane: **Oferta na: „Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej”**

**„Nie otwierać przed dniem 29.05.2017 r., godz. 10<sup>15</sup>”**

9. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Zmiana lub wycofanie oferty winny być doręczone Zamawiającemu na piśmie, pod rygorem nieważności, przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenie o wprowadzeniu



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



zmian lub wycofaniu oferty winno być opakowane tak jak oferta, a opakowanie winno zawierać dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.

### **Część XIII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW.**

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują, pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną. W przypadku przesyłania dokumentów czy informacji przez zamawiającego faksem na numer podany przez wykonawcę potwierdzenie wysłania faksem zawierające komunikat „ok” uważa się za doręczone prawidłowo.
2. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. Osobami uprawnionymi przez zamawiającego do kontaktu z wykonawcami jest:
  - w zakresie dotyczącym zagadnień formalno – prawnych, inspektor Anna Sągol, tel. 25 75 43 199 wew. 17
  - w zakresie merytorycznym Jarosław Walasek – Kierownik referatu zamówień publicznych, inwestycji i funduszy unijnych– tel. 25 75 43 199 wew. 17.

### **Część XIV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 70 000,00 zł. ( słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100).
2. Wadium może być wniesione w jednej z kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości ( t.j. Dz. U. z 2016 r, poz. 359)
3. Wniesione wadium musi obejmować okres zawiązania ofertą i nie może zawierać żadnych ograniczeń sprzecznych z ustawą Prawo zamówień publicznych, w szczególności ograniczającą możliwość zrealizowania praw określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
4. Wadium wniesione w pieniądzu musi być przebrane na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy Rykach oddział w Kłoczewie, Nr, rachunku 50 8724 1028 2003 2800 0143 002 z adnotacją „ Wadium – Znak sprawy : ZP.271.1.3.2017- zaleca się dołączenie do oferty kserokopii dokumentu potwierdzającego dokonanie przelewu.
5. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu, zamawiający uzna wadium, które znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
6. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, gwarancja musi być gwarancja nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie



- zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami i powinna zawierać następujące elementy:
- a) nazwę dającego zlecenie ( Wykonawcy), beneficjenta gwarancji ( Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji ) oraz wskazanie ich siedzib,
  - b) kwotę gwarancji;
  - c) termin ważności gwarancji w formule: „ od dnia.....- do dnia.....”
7. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, zamawiający wymaga oryginału dokumentu wadialnego.
  8. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium w przypadkach określonych wart. 46 ust. 3 ustawy Pzp.
  9. Zamawiający zwraca wadium zgodnie z art. 46 ust. 1, 1a i 2 ustawy Pzp.
  10. Zamawiający zatrzyma wadium, lub dokona jego zwrotu na zasadach określonych w art. 46 ustawy Pzp.
  11. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie wniósł wadium lub wadium zostało wniesione w sposób niewłaściwy na podstawie art.89 ust. 1 pkt 7b ustawy Pzp.

#### **Część XV. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

12. Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni.
13. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
14. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **Część XVI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Oferty winny być złożone w terminie do **29.05.2017 r., godz. 10<sup>00</sup>** w siedzibie Zamawiającego w Sekretariacie Urzędu Gminy Kłoczew, ul. Długa 67.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.05.2017 r., godz. 10<sup>15</sup>** w Urzędzie Gminy Kłoczew.
3. Oferta otrzymana przez Zamawiającego po terminie składania ofert zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.
4. Otwarcie ofert jest jawne i następuje bezpośrednio po upływie terminu ich składania - zgodnie z art. 86 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Bezpośrednio przed otwarciem Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia - zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Pzp.
6. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji zawartych w ofertach.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
  - a) Kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
  - b) Firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie,
  - c) Ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach oraz inne informacje przewidziane ustawą.



### Część XVII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca oblicza cenę ryczałtową oferty dodając wartości netto, bez podatku VAT, poszczególnych elementów zamówienia, a następnie od tej sumy Wykonawca może odjąć wszelkie zniżki i dodaje wartość podatku VAT. Tak wyliczoną cenę ryczałtową z podatkiem VAT zamieszcza w ofercie. Cena ta będzie brana pod uwagę przez Zamawiającego w trakcie wyboru najkorzystniejszej oferty.

**Cenę należy podać w formularzu ofertowym załącznik nr 1 do SIWZ.**

2. Wykonawca w składanej ofercie jest zobowiązany uwzględnić w kalkulacji ceny ofertowej warunki lokalne, w których będą realizowane roboty.
3. Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
4. Zamawiający informuje, że w przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną przez Wykonawcę słownie i cyfrą wiążąca dla Zamawiającego jest cena podana słownie.
5. Zakłada się, że wykonawca uwzględni również inne warunki lokalne rozpoznane we własnym zakresie.
6. Cena oferty obejmująca podatek od towarów i usług (VAT) musi być wyrażona w złotych z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku (grosze). Stawka VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).
7. Do porównania ofert będzie brana pod uwagę łączna cena ofertowa brutto (z VAT).

### Część XVIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oferty będą oceniane według poniższych kryteriów:

L.p	Kryterium	Waga
1.	Cena (C)	60%
2.	Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia ( G)	40%
	Razem	100

Kryterium „Cena (C)” – 60 pkt.

Kryterium będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w formularzu ofertowym. Zamawiający, ofercie o najniższej cenie przyzna 60 punktów (wartość punktowa obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku) a każdej następnej zostanie przyporządkowana liczba punktów proporcjonalnie mniejsza, według wzoru :

$$\text{Ilość punktów } C = \frac{\text{cena brutto oferty najtańszej}}{\text{cena brutto oferty badanej}} \times 60$$

Kryterium „Długość okresu gwarancji na roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia (G)” – 40 pkt. Liczona w okresach miesięcznych:





**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



W przypadku zaofierowania **minimalnej długości okresu gwarancji tj.36 miesięcy**, Wykonawca otrzyma zero (0) punktów.

W przypadku zaofierowania maksymalnej długości okresu gwarancji tj. 60 miesięcy, Wykonawca otrzyma czterdzieści (40) punktów.

W przypadku zaofierowania gwarancji pomiędzy 36 a 60 miesięcy Wykonawca otrzyma pkt. Wg. wzoru:

$$\text{Ilość punktów G} = \frac{\text{Okres gwarancji podany w badanej ofercie}}{\text{Najdłuższy oferowany okres gwarancji}} \times 40$$

W przypadku gdy Wykonawca nie zadeklaruje okresu gwarancji roboty budowlane oraz zamontowane materiały i urządzenia lub zadeklaruje okres krótszy niż minimalny oferta Wykonawcy będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 2 Pzp.

- Oferty oceniane będą punktowo dla każdego kryterium oddzielnie. O wyborze najkorzystniejszej oferty zdecyduje największa liczba zdobytych punktów łącznie we wszystkich kryteriach. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów (0) obliczoną wg wzoru:

$$O=C+G$$

- Jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie można będzie dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostaną złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego, ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaofierować cen wyższych niż zaofierowane w złożonych ofertach. Za najkorzystniejszą z ofert zostanie uznana przez Zamawiającego oferta, która uzyska największą liczbę punktów.

#### **Część XIX. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób – w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
- Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem w/w terminu, jeżeli w przypadku trybu przetargu nieograniczonego złożono tylko jedną ofertę,
- Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana w przetargu, jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi jednocześnie Wykonawców, którzy złożyli oferty oraz zamieści informację na stronie internetowej, na której opublikowano SIWZ i w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.
- Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1.



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zamawiający będzie żądał umowy regulującej współpracę tych wykonawców.
7. Wykonawca przed zawarciem umowy dostarczy Zamawiającemu **kosztorysy ofertowe, które będą miały wyłącznie charakter pomocniczy.**

#### **Część XX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Od Wykonawcy, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, przed podpisaniem umowy wymagane będzie wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny oferty brutto.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, wg wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku następujących formach:
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2016 r. poz. 359).
3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.
4. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w pkt 2. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

#### **Część XXI. PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wyraźnie w ofercie wskazać jaką część ( zakres zamówienia) wykonywać będzie w jego imieniu Podwykonawca. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „ nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi ten punkt formularza nie wypełniony ( puste pole), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału podwykonawców.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia może:
  - a) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom
  - b) wskazać inny zakres Podwykonawstwa, niż przedstawiony w złożonej ofercie
  - c) zrezygnować z Podwykonawstwa.



5. W przypadku, gdy zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

#### **Część XXII. WZÓR UMOWY STANOWI ZAŁĄCZNIK**

1. Istotne postanowienia umowy zawarte zostały w Załączniku Nr 6 do SIWZ.
2. Zamawiający zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Pzp, przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Katalog zmian umowy przewidziany jest we wzorze umowy, stanowiący Załącznik Nr 6 do SIWZ.

#### **Część XXIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5.  
Środkami ochrony prawnej, o których mowa powyżej są:
  - a. odwołanie,
  - b. skarga do sądu.
2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

#### **Część XXIV. WYMAGANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA, DOTYCZĄCE ART. 29 UST. 4 USTAWY Pzp.**

Zamawiający nie przewiduje realizacji zamówienia z zastosowaniem wymagań, dotyczących art. 29 ust. 4 ustawy pzp.

#### **Część XXV. WYMAGANIA O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 3A USTAWY PZP**

Sposób dokumentowania zatrudnienia osób na umowę o prac, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących zatrudniania na umowę



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**lubelskie**  
*Smakuj życie!*

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



o pracę oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały zawarte we wzorze umowy stanowiącym integralną część SIWZ.

#### Część XXIV ZAŁĄCZNIKI

- |                    |  |
|--------------------|--|
| a) Załącznik Nr 1  | Wzór Formularza ofertowy   |
| b) Załącznik Nr 2a | Wzór Oświadczenia wstępnego o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy |
| c) Załącznik Nr 2b | Wzór Oświadczenia wstępnego o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ustawy Pzp                   |
| d) Załącznik Nr 3  | Wykaz wykonanych robót budowlanych   |
| e) Załącznik Nr 4  | Wykaz osób   |
| f) Załącznik Nr 5  | Przynależność do grupy kapitałowej   |
| g) Załącznik Nr 6  | Projekt umowy  |
| h) Załącznik Nr 7  | Zobowiązanie podmiotu trzeciego  |

#### Dokumentacja

- Dokumentacja projektowa
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- przedmiary robót,
- specyfikacja techniczna zakupywanego sprzętu,
- Wykaz wyposażenia PLACU ZABAW)

Zamawiający zaleca wykorzystanie wzorów przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawców pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z wzorami określonymi przez Zamawiającego.



Załącznik nr 1 do SIWZ  
Nr sprawy ZP. 271.1.3.2017

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i siedziba Zamawiającego:

**Gmina Kłoczew**

**ul. Długa 67, 08-550 Kłoczew**

**A. Dane Wykonawcy / Wykonawców.**

*I<sup>1</sup>. Nazwa albo imię i nazwisko Wykonawcy:*

.....  
.....  
.....

Siedziba albo miejsce zamieszkania i adres

Wykonawcy:.....  
.....

NIP .....

REGON.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

- adres korespondencyjny:  
.....
- numer faksu: .....
- numer telefonu: .....
- e-mail: .....

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/-ów i podpisująca

ofertę:.....

*Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:*

.....

Czy Wykonawca jest małym lub średnim przedsiębiorcą<sup>2</sup>?

<sup>1</sup> Powielić tyle razy ile to potrzebne

<sup>2</sup> Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub suma bilansowa nie przekracza 10 mln EUR. Średnie przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 250 osób i którego roczny obrót nie przekracza 50 mln EUR lub suma bilansowa nie przekracza 43 mln EUR.



**TAK**

**NIE**

(zaznacz właściwe)

**B. Oferowany przedmiot zamówienia.**

Odpowiadając na ogłoszenie o zamówieniu pn.:

**„Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej”.**

zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz na stronie internetowej Zamawiającego i tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kłoczew oferujemy wykonanie usług, będących przedmiotem zamówienia za

**CENĘ RYCZAŁTOWĄ:**

Cena brutto: ..... **zł (z podatkiem VAT)**

(słownie).....

**Dodatkowe kryterium**

Oferujemy okres gwarancji wynoszący

..... **miesiący**

**C. Oświadczenia.**

- 1) Zapoznałem się ze SIWZ, nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz uzyskałem informacje niezbędne do przygotowania oferty.
- 2) Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ, tj. **przez 30 dni od ostatecznego upływu terminu składania ofert.**
- 3) Do całkowitej ceny oferty zostały wliczone wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia oraz podatek od towarów i usług VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 4) Zastrzegam, że następujące dokumenty<sup>3</sup>:

.....  
.....  
stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa na podstawie art. .... ustawy

<sup>3</sup> Wykonawca, który zastrzega w formularzu oferty, iż załączone do składanej oferty dokumenty stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą zostać ujawnione ani udostępnione, jest zobowiązany do dołączenia do składanej oferty pisemnego uzasadnienia powodów oraz podstaw takiego zastrzeżenia.





5) Składając niniejszą ofertę, zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy PZP informuję, że wybór oferty<sup>4</sup>:

- a)  **nie będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć,
- b)  **będzie** prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć – w następującym zakresie:

.....  
.....<sup>5</sup>  
.....

**D. Zobowiązanie w przypadku przyznania zamówienia.**

- 1) Akceptuję proponowany przez Zamawiającego wzór umowy, który zobowiązuję się podpisać w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- 2) Osobą do kontaktu ze strony Wykonawcy w trakcie realizacji zamówienia jest .....
- nr telefonu .....
- e-mail: .....
- 3) Ustanawiam pełnomocnikiem do reprezentowania w postępowaniu o udzieleniu zamówienia i/lub zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty gospodarcze ( konsorcjum / spółki cywilne) jest:

stanowisko: .....

Imię i nazwisko: .....

Tel:.....

Fax:.....

<sup>4</sup>Należy odpowiednio zaznaczyć punkt a) albo b).

<sup>5</sup>Należy podać rodzaj każdego towaru / usługi oraz wartość bez podatku VAT.



**E. Podwykonawstwo.**

Oświadczam, że zamierzam powierzyć podwykonawcom następujące części zamówienia<sup>6</sup>:

Lp.	Część zamówienia	Wartość brutto (PLN) lub procentowy udział podwykonawstwa	Nazwa i adres podwykonawcy
1	2	3	4
1			
2			
3			
<b>RAZEM</b>			

**F. Spis treści.**

Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr ..... do nr .....

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....
- 6) .....
- 7) .....

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(podpis osób(-y) uprawnionej  
do składania oświadczenia  
woli w imieniu wykonawcy)

<sup>6</sup>W przypadku wykonania zamówienia samodzielnie, należy przekreślić treść oświadczenia lub nie wypełniać tabeli.



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 2a do SIWZ  
Nr sprawy ZP. 271.1.3.2017

My niżej podpisani

.....  
.....  
.....

Działając w imieniu i na rzecz

.....  
.....  
.....  
.....

*(nazwa (firma) dokładny adres wykonawcy/wykonawców)*  
*(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „**Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej**”

prowadzonego przez Gminę Kłoczew oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki ubiegania udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w zakresie opisanym w Rozdziale VIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w zakresie opisanym w Rozdziale VIII Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
....., w następującym zakresie: .....  
.....

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....  
*(podpis)*

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....  
*(podpis)*



Załącznik nr 2b do SIWZ  
Nr sprawy ZP. 271.1.3.2017

My niżej podpisani

.....  
.....  
.....

Działając w imieniu i na rzecz

.....  
.....  
.....  
.....

*(nazwa (firma) dokładny adres wykonawcy/wykonawców)*  
*(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy*  
*wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25 a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PODSTAW WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej”**

prowadzonego przez Gminę Kłoczew oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. [UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]  
Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1, 2,4 i 8 ustawyPzp.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)



Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt. 1,2,4 i 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....  
.....  
.....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu,

tj.:.....(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)





**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 3 do SIWZ  
Nr sprawy ZP. 271.1.3.2017

My niżej podpisani

.....

.....

Działając w imieniu i na rzecz

.....

.....

*(nazwa (firma) dokładny adres wykonawcy/wykonawców)*  
*(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

### WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Dotyczy zamówienia publicznego pn: **„Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej”**

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego przedkładam:

Wykaz robót budowlanych wykonanych zgodnie z zapisami SIWZ cz.VIII ust. 1 pkt. 3 lit a

Lp.	Przedmiot zamówienia*	Zamawiający	Wartość robót budowlanych (brutto)	Data i miejsce wykonania
1				
2				

\* Do wykazu należy dołączyć dowody, że roboty te zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

UWAGA: Wykonawca winien wypełnić wszystkie wymagane w wykazie informacje, tak aby potwierdzały one spełnienie warunku określonego przez Zamawiającego.

.....  
(miejscowość i data)

.....  
(imię i nazwisko oraz podpis wykonawcy)



Załącznik nr 4 do SIWZ  
Nr sprawy ZP. 271.1.3.2017

My niżej podpisani

.....

.....

Działając w imieniu i na rzecz

.....

.....

(nazwa (firma) dokładny adres wykonawcy/wykonawców)  
(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy  
wszystkich wspólników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)

**WYKAZ OSÓB**

Dotyczy zamówienia publicznego pn: „**Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej**”

Lp.	NAZWISKO I IMIĘ	SPECJALNOŚĆ ORAZ ZAKRES UPRAWNIENÍ	KWALIFIKACJE ZAWODOWE Doświadczenie i wykształcenie	ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI	PODSTAWA DYSPONOWANIA NP. UMOWA O PRACĘ.
1.					
2.					
3.					

- Oświadczam, że ww. osoby posiadają uprawnienia niezbędne do kierowania robotami objętymi zamówieniem.
  - Oświadczam, że w czasie realizacji zamówienia będę dysponował ww. osobami na podstawie\* .....
- (\* należy wpisać podstawę dysponowania osobą np.: umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, zobowiązanie innych podmiotów do oddania osoby do dyspozycji wykonawcy)

....., dnia .....

(miejscowość, data)

.....

(imię i nazwisko)

podpis osoby /osób uprawnionej/ych do reprezentowania wykonawcy

**Uwaga:**



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**lubelskie**  
Smakuj życie!

**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



*W przypadku, gdy wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie nimi dysponował, tj. musi przedstawić pisemne, tzn. w oryginale, zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji tych osób na okres korzystania z nich przy wykonaniu niniejszego zamówienia.*

*W przypadku, gdy Wykonawca zamierza korzystać przy wykonywaniu zamówienia z zasobów innego podmiotu, wówczas **w załączeniu do oferty przedkłada pisemne zobowiązanie innego podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji swoich zasobów na czas wykonywania zamówienia, przygotowane z wykorzystaniem formularza stanowiącego załącznik Nr 7 do SIWZ.***



Załącznik nr 5 do SIWZ  
Nr sprawy ZP. 271.1.3.2017

My niżej podpisani

.....  
.....

Działając w imieniu i na rzecz

.....  
.....

*(nazwa (firma) dokładny adres wykonawcy/wykonawców)*  
*(w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie podać nazwy(firmy) i dokładne adresy*  
*wszystkich współników spółki cywilnej lub członków konsorcjum)*

### INFORMACJA O GRUPIE KAPITAŁOWEJ<sup>7</sup>

Informuję, że\*:

nie należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm.) z wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu „**Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej**”, prowadzonym przez Gminę Kłoczew.

należę do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184 z późn. zm.) z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty w postępowaniu „**Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej**”, prowadzonym przez Gminę Kłoczew.

1. Nazwa podmiotu.....

2. Nazwa podmiotu.....

Jednocześnie przedstawiam dowody, że powiązania z tymi wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

.....

.....  
*(miejsowość i data)*

.....  
*(podpis osób(-y) uprawnionej do składania oświadczenia woli w imieniu wykonawcy)*

\* zaznaczyć odpowiednie

<sup>7</sup> Dokument ten wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert (o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy), samodzielnie (bez odrębnego wezwania ze strony zamawiającego).



Umowa nr..... /2017

W dniu 2017 roku w Kłoczewie pomiędzy :  
Gminą Kłoczew z siedzibą w Kłoczewie, ul. Długa 67, reprezentowaną przez

1. Zenona Stefanowskiego – Wójta Gminy Kłoczew,

przy kontrasygnacie

2. Janiny Dębek - Skarbnik Gminy,

zwaną dalej Zamawiającym a

firmą:.....,

zwaną dalej Wykonawcą,

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (znak sprawy ZP.271.1.3.2017) zgodnie z ustawą z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2164 ze zm..) na: „**Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę infrastruktury przedszkolnej**” w wyniku rozstrzygnięcia postępowania przetargowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ogłoszonego ..... r., została zawarta umowa następującej treści:

*Przedmiot umowy*

**§1.**

1. Wykonawca, niniejszą umową, zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zadania pod nazwą: „Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa budynku szkoły o przedszkole z blokiem kuchennym.
2. Zakres robót zgodnie z dokumentacją projektową:
  - a. Roboty budowlane: stan zerowy
  - b. Roboty budowlane: stan surowy
  - c. Roboty budowlane: stan wykończeniowy wewnętrzny
  - d. Roboty budowlane: stan wykończeniowy zewnętrzny
  - e. Roboty budowlane: instalacje
  - f. Roboty budowlane: plac zabaw
  - g. Interaktywna podłoga edukacyjna (1 szt.)
  - h. Tablica interaktywna z oprogramowaniem dla dzieci z niepełnosprawnością intelektualną (1 szt.)
  - i. Zestaw mebli - meblościanki dla 2 sal (1 kpl.)
  - j. Zestaw krzeseł i stolików z regulowaną wysokością dla 2 sal (1 kpl.)
  - k. Zestaw wyposażenia wypoczynkowego (leżaki + materace dla 2 sal) (1 kpl.)
  - l. Wykładzina dywanowa dla 2 sal z wylewką (1 kpl.)
  - m. Zestaw monitoringu (wewnątrz i na zewnątrz budynku) (1 zestaw)
  - n. Zestaw do terapii integracji sensorycznej dla dzieci z niepełnosprawnościami (1 zestaw)
  - o. Promocja projektu (tablica informacyjna)
3. Szczegółowy zakres robót – według specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót.



4. Roboty zostaną wykonane zgodnie z postanowieniami „przedmiarów robót” stanowiącymi integralną część SIWZ, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych oraz zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

*Obowiązki stron*

**§2.**

**a) Do obowiązków Zamawiającego należy:**

- 1) Protokolarnie przekazanie placu budowy w terminie 7 dni licząc od dnia podpisania umowy;
- 2) Przekazanie dokumentacji budowlanej, kopii zgłoszenia robót budowlanych oraz dziennika budowy;
- 3) Udostępnienie miejsca na składowanie materiałów wykonawcy, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za mienie Wykonawcy zgromadzone w miejscu składowania oraz na terenie wykonywanych robót;
- 4) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały czas realizacji przedmiotu umowy;
- 5) Odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 6) Terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace;
- 7) Zweryfikowanie w terminie 3 dni roboczych od dnia przekazania Zamawiającemu, sporządzonych przez Wykonawcę, harmonogramu rzeczowo – finansowego oraz kosztorysu ofertowego.

**b) Do obowiązków Wykonawcy należy:**

- 1) Przyjęcie placu budowy;
- 2) Utrzymanie porządku, ochrona mienia znajdującego się na terenie budowy;
- 3) Przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, a w szczególności ppoż. w trakcie wykonywania robót;
- 4) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej;
- 5) Ponoszenie odpowiedzialności od chwili przejęcia terenu budowy do chwili odbioru końcowego za szkody powstałe z jego winy na terenie budowy;
- 6) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot robót Umowy z materiałów własnych.
- 7) Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
- 8) Niezwłoczne powiadamianie Zamawiającego o:
  - wykonaniu robót zanikających,
  - wszelkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć wpływ na stan zachowania budynku,
- 9) Uiszczanie opłat za:
  - a) pobór energii elektrycznej dla potrzeb budowy i zaplecza, według wskazań licznika,
  - b) pobór wody dla potrzeb budowy i zaplecza, według wskazań licznika,
- 10) Pokrycie kosztów związanych z urządzeniem i organizacją zaplecza dla potrzeb budowy,
- 11) Naprawa uszkodzeń sieci uzbrojenia podziemnego i nadziemnego oraz budowli znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie placu budowy, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca,
- 12) Uczestniczenie we wszystkich naradach zwoływanych przez Zamawiającego, dotyczących realizacji przedmiotu umowy,
- 13) Prowadzenie systematycznych prac porządkowych w czasie realizacji robót,
- 14) Uporządkowanie placu po wykonanych robotach w terminie nie późniejszym niż termin odbioru końcowego wykonanych robót,



- 15) Doprowadzenie przez Wykonawcę, po zakończeniu robót budowlanych, elementów nieobjętych zakresem przedmiotu zamówienia do stanu sprzed rozpoczęcia robót budowlanych,
- 16) Zgłoszenie wykonania robót do odbioru,
- 17) Dostarczenie świadectw, aprobat technicznych, certyfikatów i atestów na materiały i urządzenia wbudowane przez Wykonawcę,
- 18) Przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego,
- 19) Usuwanie usterek i wad stwierdzonych w czasie realizacji robót oraz ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji,
- 20) Prowadzenie zaprojektowanych prac budowlano-montażowych ze szczególną ostrożnością, zachowaniem przepisów BHP oraz przepisów przeciwpożarowych, poszanowaniem mienia, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi wymaganiami prawa budowlanego,
- 21) Utrzymanie w należytej sprawności oznakowania i zabezpieczenia placu budowy, a także w trakcie prowadzenia robót – zabezpieczenie i uniemożliwienie dostępu na plac budowy osobom postronnym, oraz zabezpieczenie ruchu pieszych w strefie zagrożenia,
- 22) Przedkładanie Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany, oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmian,
- 23) Przedkładanie Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian,
- 24) Przekazanie Zamawiającemu przedmiotu zamówienia w stanie gotowym do przystąpienia do użytkowania,
- 25) Opracowanie instrukcji eksploatacji i konserwacji urządzeń oraz świadectwa charakterystyki energetycznej (przekazać Zamawiającemu po 3 egz.).
- 26) Uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.

#### *Termin realizacji*

#### §3.

- a. Przez zakończenie przedmiotu umowy rozumie się dokonanie odbioru końcowego, przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej. Wykonawca zobowiązany jest wykonać zamówienie w terminie **do dnia 29.06.2018 r. wraz z przekazaniem Zamawiającemu decyzji pozwolenia na użytkowanie obiektu.**
- b. Terminy wykonywania poszczególnych etapów robót wskazane są w stanowiącym załącznik do umowy harmonogramie rzeczowo – finansowym zawierającym elementy robót podlegające przejściowemu fakturowaniu w podziale na: miesiące i roboty wykonane siłami własnymi oraz roboty wykonane przez Podwykonawców – zwanym dalej Harmonogramem.

Harmonogram obejmuje terminy wykonania następujących etapów robót:

- Roboty budowlane: stan zerowy
- Roboty budowlane: stan surowy
- Roboty budowlane: stan wykończeniowy wewnętrzny
- Roboty budowlane: stan wykończeniowy zewnętrzny
- Roboty budowlane: instalacje
- Roboty budowlane: plac zabaw
- Interaktywna podłoga edukacyjna





- Tablica interaktywna z oprogramowaniem dla dzieci z niepełnosprawnością intelektualną
- Zestaw mebli - meblościanki dla 2 sal
- Zestaw krzeseł i stolików z regulowaną wysokością dla 2 sal
- Zestaw wyposażenia wypoczynkowego (leżaki + materace dla 2 sal)
- Wykładzina dywanowa dla 2 sal z wylewką
- Zestaw monitoringu (wewnątrz i na zewnątrz budynku)
- Zestaw do terapii integracji sensorycznej dla dzieci z niepełnosprawnościami
- Promocja projektu (tablica informacyjna)

Rozpoczęcie poszczególnych etapów robót należy bezwzględnie wcześniej uzgadniać z Zamawiającym.

- c) Termin realizacji Przedmiotu Zamówienia może ulec zmianie jedynie z przyczyn stanowiących podstawę do zmiany umowy zgodnie z jej postanowieniami.
- d) Wykonawca jest zobowiązany aktualizować Harmonogram w zależności od faktycznego postępu prac oraz wpływu tego postępu na powiązania z innymi robotami.
- e) Aktualizowany Harmonogram rzeczowo-finansowy winien być przedstawiany do akceptacji zamawiającemu.
- f) Za termin zakończenia wykonania zadania uznaje się dzień wydania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.

*Wynagrodzenie i zasady rozliczeń*

§4.

1. Strony ustalają wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości zamówienia w wysokości:  
.....zł. netto  
(słownie:.....zł)  
VAT ....., %.....zł  
**brutto** (słownie .....)
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 jest **wynagrodzeniem ryczałtowym, które nie podlega zmianie w czasie trwania umowy i obejmuje wszelkie** koszty związane z wykonaniem umowy. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca zobowiązany jest do wykonania z należytą starannością wszelkich robót budowlanych i czynności niezbędnych do kompletnego wykonania przedmiotu umowy, w tym do poniesienia ryzyka z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływań innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Rozliczanie robót z Wykonawcą będzie regulowane **fakturami częściowymi** oraz **faktura końcowa** za etapy robót ujęte w harmonogramie rzeczowo-finansowym o którym mowa w § 3 ust. 2, w terminie do 30 dni od daty ich otrzymania przez Zamawiającego wraz z częściowym i końcowym protokołem odbioru wykonanych robót, z uwzględnieniem zapisów dotyczących podwykonawstwa, o którym mowa w kolejnych ustępach niniejszego paragrafu. Wykonawca nie może zakończyć i przedstawić do rozliczenia robót wykonanych na poszczególnych etapach w terminie wcześniejszym niż przewidziany w harmonogramie bez pisemnej zgody zamawiającego.
4. Strony postanawiają, iż suma faktur częściowych VAT, Gminę Kłoczew NIP 5060026477 o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, wyniesie 90.% wartości wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy
5. Do faktur wystawionych przez Wykonawcę załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców z oświadczeniem podwykonawców



o spłaceniu zobowiązań wykonawcy wynikających z zawartych umów o podwykonawstwo w zakresie robót objętych daną fakturą wykonawcy.

*Umowy o podwykonawstwo*

§5.

1. Wykonawca zobowiązuje się, że następujący podwykonawcy wskazani w ofercie wykonają wymienione niżej roboty/ wykona roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia siłami własnymi (niepotrzebne skreślić)

.....  
.....

2. Pozostałe roboty Wykonawca wykona siłami własnego przedsiębiorstwa.

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Zamawiający w ciągu 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku, gdy:

- 1) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
- 2) termin wykonania umowy o podwykonawstwo wykracza poza termin wykonania wskazany w §4 ust. 1;
- 3) umowa zawiera zapisy uzależniające dokonanie zapłaty na rzecz podwykonawcy od odbioru robót przez Zamawiającego lub od zapłaty należności Wykonawcy przez Zamawiającego;
- 4) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi Podwykonawcami, w szczególności zapisów warunkujących podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy.

5. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie wskazanym w ust. 4 uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada zamawiającemu poświadczoną (przez siebie) za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwa, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiający w ciągu 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4

8. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez zamawiającego.

9. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy brutto wskazanej w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, jako niepodlegające niniejszemu obowiązkowi.



- 10.** W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 pkt 1, zamawiający poinformuje o tym wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie nie dłuższym niż 3 dni od otrzymania informacji, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
- 11.** Przepisy ust. 3 – 10 stosuje się odpowiednio do zmian umów o podwykonawstwo.
- 12.** W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą. Dla potwierdzenia dokonanej zapłaty, wraz z fakturą obejmującą wynagrodzenie za zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę, należy przekazać Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy potwierdzające dokonanie zapłaty całości należnego mu wymagalnego wynagrodzenia.
- 13.** Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
- 14.** Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
- 15.** Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
- 16.** Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający umożliwi wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13. Zamawiający poinformuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 17.** W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez zamawiającego, zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty  
albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,  
albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 18.** W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.
- 19.** Jakkolwiek przerwa w realizacji robót wynikająca z braku Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i będzie stanowić podstawę naliczenia kar umownych.
- 20.** Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.



*Przedstawiciele stron*

§6.

1. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie: .....posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności ..... nr uprawnień.....
2. Istnieje możliwość dokonania zmiany kierownika budowy jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
3. W przypadku zmiany osoby wyszczególnionej w ust. 1 niniejszego paragrafu, nowa osoba powołana do pełnienia funkcji w/w musi spełniać wymagania określone w siwz.

*Tryby odbiorów*

§7.

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
  - 1) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
  - 2) odbiór częściowy
  - 3) odbiór końcowy,
  - 4) odbiór ostateczny.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie nie dłuższym niż 3 dni po ich zgłoszeniu do odbioru przez Kierownika budowy wpisem do dziennika budowy.
3. Osobnym odbiorem podlegają roboty, dla których strony ustaliły w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym stanowiącym załącznik Nr 6 do umowy odbiór częściowy. W takim wypadku Wykonawca zgłosi wpisem do dziennika budowy gotowość do odbioru częściowego, a Inspektor nadzoru inwestorskiego dokona ich odbioru w terminie nie dłuższym niż 5 dni, tak aby nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu umowy. Odbiór częściowy robót dokonywany jest na potrzeby fakturowania w oparciu o procentowe zaawansowanie wykonania prac objętych niniejszą umową.
4. Strony zgodnie postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie całego przedmiotu umowy, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
5. Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłosi Zamawiającemu, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego;
6. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót potwierdzone przez Inspektora nadzoru inwestorskiego wpisem w dzienniku budowy.
7. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą oraz wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności dziennik budowy, świadectwa jakości, certyfikaty na zastosowane materiały i inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumenty.
8. Dokonanie przez Wykonawcę zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru w sposób niezgodny z warunkami określonymi w ust. 6 i 7 uważa się za bezskuteczne do czasu uzupełnienia wymaganych dokumentów.
9. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 14 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego, z zastrzeżeniem ust. 8.
10. W czynnościach odbioru uczestniczyć będą przedstawiciele Wykonawcy oraz Zamawiającego.
11. Z czynności odbioru zostanie sporządzony Protokół odbioru, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru, a w przypadku braku zaleceń będzie



- potwierdzał wykonanie robót i ich odbiór bez zastrzeżeń jako Protokół odbioru końcowego. W razie stwierdzenia, w toku odbioru przez Zamawiającego jakichkolwiek wad i usterek skutkujących wydaniem zaleceń ujętych w Protokole odbioru, Zamawiający nie dokona odbioru przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązany będzie do ich usunięcia i ponownego zgłoszenia przedmiotu umowy do procedury odbioru.
12. Jeżeli odbiór nie został dokonany w ustalonych terminach z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego pomimo zgłoszenia gotowości odbioru, to Wykonawca nie pozostaje w opóźnieniu ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z umowy.
  13. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
    - 1) nadające się do usunięcia, to:
      - a) Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony w Protokole odbioru. Po usunięciu wad zostanie przeprowadzony ponowny odbiór z zachowaniem procedury odbioru opisanej w ust. 4-12,
      - b) w przypadku niewykonania w ustalonym w pkt 1 lit. a) terminie przedmiotu umowy, Zamawiający może dokonać odbioru końcowego z zastrzeżeniami i pomniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy o wartość nieodebranej części przedmiotu umowy.
    - 2) nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
      - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej, albo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
  14. Jeżeli w trakcie realizacji robót Wykonawca nie zgłosi Zamawiającemu do odbioru zanikających i ulegających zakryciu lub gdy zastosowane materiały będą budziły wątpliwości co do spełnienia wymogów określonych w Specyfikacji, Zamawiający ma prawo zażądać wykonania odkrywek lub dodatkowych badań sprawdzających przez trzecią stronę, jakości wykonanych prac i zastosowanych materiałów, na koszt Wykonawcy.
  15. Odbiór ostateczny dokonany będzie przed upływem określonego w umowie okresu gwarancyjnego w terminie ustalonym przez Zamawiającego i na jego zawiadomienie;
  16. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz w okresie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

#### Gwarancja jakości

##### §8.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na roboty stanowiące przedmiot umowy.
2. **Termin gwarancji ustala się na ..... miesięcy. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty odbioru końcowego od Wykonawcy przedmiotu umowy.**
3. Dokument gwarancji wystawiony zostanie przy odbiorze końcowym.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niezupelnym.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w wykonanym przedmiocie umowy w chwili odbioru.
6. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady fizyczne, które powstały wskutek wykonania przedmiotu umowy według wskazówek Zamawiającego. Uwolnienie się od odpowiedzialności następuje, jeżeli Wykonawca uprzedzi Zamawiającego





o grożącym niebezpieczeństwie wad lub, jeżeli mimo dołożenia należytej staranności nie mógł stwierdzić niewłaściwości otrzymanych wskazówek.

7. Wykonawca nie może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady powstałe wskutek wad rozwiązań, których wprowadzenia zażądał oraz za wady wykonanego przedmiotu umowy powstałe wskutek dostarczonego przez siebie projektu lub rozwiązania technicznego.
8. Strony wydłużają okres rękojmi o miesiąc po upływie okresu gwarancyjnego.

#### *Klauzule społeczne*

##### §9.

1. Wykonawca oświadcza, że prace fizyczne i operatorów sprzętu będą wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy kierownika budowy.
2. Wykonawca, najpóźniej w dniu przekazania placu budowy, obowiązany jest przedłożyć wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę, mających realizować przedmiot umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli zatrudnienia osób wykonujących czynności związane z wykonaniem przedmiotu umowy przez cały okres realizacji wykonywanych przez nie czynności, w szczególności poprzez zlecenie przeprowadzenia kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę/Podwykonawcę wykazu o którym mowa w §9 ust 2 niniejszej umowy w terminie określonym w § 9 ust. 2 niniejszej umowy będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę i będzie podstawą do naliczenia kar umownych.

#### *Zabezpieczenie należytego wykonania umowy*

##### §10.

1. Dla zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Wykonawca złożył przed podpisaniem umowy zabezpieczenie w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. Zabezpieczenie zostało wniesione na rzecz Zamawiającego w dniu ..... w formie .....
4. Strony uzgadniają, że 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, tj. od dnia podpisania bez uwag protokołu końcowego odbioru robót.
5. Pozostałe 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy stanowić będzie zabezpieczenie na pokrycie roszczeń Zamawiającego wynikających z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.
6. Zabezpieczenie może zostać zaliczone na poczet kar umownych, co niniejszym Wykonawca przyjmuje do wiadomości i na co wyraża nieodwołalną zgodę.
7. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie, przenieść jakichkolwiek wierzytelności wobec Zamawiającego na rzecz osób trzecich.
8. Jeżeli okres na jaki ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się Wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający



zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. Przepis art. 149 p.z.p. stosuje się.

9. Zamawiający wymaga, aby w przypadku wniesienia zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna, zgoda na zmianę formy zabezpieczenia opisana w ust. 8 wynikała bezpośrednio z dokumentu gwarancyjnego.

#### *Ubezpieczenie*

##### §11.

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności ważną przez cały okres realizacji zamówienia na kwotę minimum 2.500.000,00 zł. brutto.
2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed końcem realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia nowej umowy ubezpieczenia z zachowaniem ciągłości ubezpieczenia i przekazania Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej na przedłużony czas.

#### *Kary umowne*

##### §12.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - a. Za opóźnienie w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki ( termin zakończenia robót określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy),
  - b. Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c. Za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron umowy z przyczyn niedotyczących Zamawiającego w wysokości 20 % wartości wynagrodzenia Wykonawcy,
  - d. Za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
  - e. Za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom 0,2 % za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
  - f. Za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu zmiany, 0,5 % wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1, za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
  - g. Za nieprzedłożenie przez Wykonawcę/Podwykonawcę wykazu o którym mowa w §9 ust 2 niniejszej umowy w terminie określonym w § 9 ust. 2 niniejszej umowy będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na umowę o pracę i będzie podstawą do naliczenia kar umownych w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.

#### *Zmiana lub odstąpienie od umowy*

##### §13.

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.





**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



2. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w przypadkach:
  - a) Gdy konieczność zmiany, w tym w zakresie w wysokości wynagrodzenia, związana jest ze zmianą powszechnie obowiązujących przepisów prawa ( np. w zakresie zmiany wysokości stawki podatku VAT);
  - b) Konieczność zmiany terminu realizacji całości zadania w związku z:
    - z brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych lub
    - działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego lub
    - nieterminowym, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przekazaniem przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy lub
    - wstrzymaniem prac budowlanych przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę lub
    - innymi okolicznościami niepowstałymi z winy Wykonawcy.
  - c) okoliczności wskazanych w art.142 ust.5 p.z. p, przy czym strona wnioskująca, o zmianę wynagrodzenia na podstawie przedmiotowych okoliczności winna wykazać ponad wszelką wątpliwość, że zaistniała zmiana czynników cenotwórczych ma bezpośredni wpływ na koszty wykonania zamówienia. W przypadku składania wniosku przez Wykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zasadność złożenia takiego wniosku;
3. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany:
  - a) podwykonawcy/lub dalszego podwykonawcy lub części wykonywanego przez niego zakresu robót, usług, bądź wprowadzenie nowego podwykonawcy;
  - b) formy wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy w trakcie realizacji umowy jak i po zakończeniu realizacji umowy.

W terminie 7 dni od wystąpienia któregośkolwiek z powyższych powodów Wykonawca dostarczy Zamawiającemu pisemny wniosek o przedłużeniu terminu wykonania umowy.

4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia dotyczące niniejszej umowy wymagają pisemnej formy, pod rygorem nieważności.

- 1) Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia wyłącznie w przypadkach przewidzianych we właściwych przepisach prawa gdy:
  - a) Wykonawca nie przystąpił do realizacji robót w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy lub przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 20 dni – w terminie 14 dni od dnia powzięcia przez zamawiającego informacji o upływie 20 – dniowego terminu przerwy w realizacji umowy;
  - b) Wystąpiła istotna zmiana powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
  - c) Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową lub wskazaniami Zamawiającego – w terminie 7 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego danej okoliczności.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli zamawiający:
  - a) Nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktury VAT mimo dodatkowego wezwania – w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty określonego w niniejszej umowie;
- 3) Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1 i 2, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.



- 4) W przypadku odstąpienia od umowy przez jedną ze stron Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym, oraz zabezpieczenia a następnie opuszczenia terenu budowy.
- 5) Jeżeli Zamawiający odstąpił od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, to wszelkie znajdujące się na terenie budowy materiały, urządzenia, sprzęt, roboty tymczasowe i wykonane roboty zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę.
- 6) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót wg stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez inspektora nadzoru inwestorskiego.
- 7) Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi strona, która spowodowała odstąpienie od umowy.

*Postanowienia końcowe*

§14.

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami Umowy zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności, przysługującej mu z tytułu realizacji Umowy na osoby trzecie.
4. Spory wynikających z przedmiotowej umowy rozstrzyga sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie pisma przewidziane umową uważa się za skutecznie doręczone (z zastrzeżeniami w niej zawartymi), jeżeli zostały przesłane za zwrotnym potwierdzeniem przez drugą stronę odbioru, listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub innego potwierdzonego doręczenia pod następujący adres: Zamawiający: Gmina Kłoczew ul. Długa 67 08-550 Kłoczew Wykonawca.....
6. Każda ze stron zobowiązuje się do powiadomienia drugiej strony o każdorazowej zmianie swojego adresu. W przypadku braku powiadomienia o zmianie adresu doręczenie dokonane na ostatnio wskazany adres będą uważane za skuteczne.
7. Nagłówki paragrafów nie stanowią treści umowy i nie będą brane pod uwagę przy jej interpretacji.

§15.

Umowę sporządzono w trzech jednakowo brzmiących egzemplarzach. Dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

.....



**Fundusze Europejskie**  
Program Regionalny



**UNIA EUROPEJSKA**  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 7 do SIWZ  
Nr sprawy ZP.271.1.3.2017

**Zobowiązanie do udostępnienia Wykonawcy niezbędnych zasobów  
z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz.  
2164 z póź. zm.),**

**Dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania  
pn: „Poprawa dostępności do usług przedszkolnych w Gminie Kłoczew poprzez rozbudowę  
infrastruktury przedszkolnej ”

.....  
(pełna nazwa i adres podmiotu)

ja (my) niżej podpisany(i)

.....  
(osoba(y) upoważniona(y) do reprezentacji podmiotu)

oświadczam(y), że oddaję(my) do dyspozycji:

Wykonawcy tj.....

(pełna nazwa i adres Wykonawcy)

niezbędne przy wykonaniu zamówienia zasoby, to jest\*:

- wiedzę i doświadczenie,
- potencjał techniczny,
- osoby zdolne do wykonania zamówienia,
- zdolności finansowe, w następujący sposób\*\*:

na okres korzystania z nich przy wykonaniu w/w zamówienia.

.....  
(podpis i pieczęć osoby/osób reprezentującej podmiot)

\* właściwe podkreślić,

\*\* np. konsultacja techniczna, doradztwo, bezpośredni udział pracownika