

ZARZĄDZENIE NR 105/2017
WÓJTA GMINY KŁOCZEW
z dnia 29 grudnia 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gminnych przeznaczonych do dzierżawy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Gminy Kłoczew Nr XLI/312/2017 z dnia 29 grudnia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Woli Zadybskiej stanowiącej własność Gminy Kłoczew – Wójt Gminy Kłoczew zarządza , co następuje:

§ 1.

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gminnych położonych w Woli Zadybskiej przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres 3 lat .
2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.


Wykaz podlega wywieszeniu na urzędowej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Kłoczew na okres 21 dni tj. od dnia 29 grudnia 2017 r. do dnia 19 stycznia 2018 roku, na urzędowej tablicy w sołectwie Wola Zadybska, a ponadto informacje o wywieszeniu przedmiotowego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także zamieszczenie na stronie internetowej tutejszego Urzędu Gminy.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Kłoczew .

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Zenon Stefanowski

Załącznik nr 1 do Zarządzenia

Wójta Gminy Kłoczew Nr 105 / 2017

z dnia 29 grudnia 2017 r.

Wykaz zabudowanych nieruchomości gminnych położonych w Woli Zadybskiej przeznaczonych do dzierżawy na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wójt Gminy Kłoczew działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), ogłasza poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy.

Miejsce położenia nieruchomości	WOLA ZADYBSKA, gmina KŁOCZEW
Powierzchnia nieruchomości	Działka o powierzchni 250 m ² , wydzielona z działki o nr ewidencyjnym 238/3 o łącznej powierzchni 9520 m ² Wraz z usytuowanym na niej budynkiem magazynowym o pow. 198 m ² .
Oznaczenie nieruchomości wg Księgi Wieczystej	Cała nieruchomość o pow. 9520 m ² oznaczona nr ewidencyjnym 238/3 posiada Księgę Wieczystą KW LU1Y/00029004/8
Opis nieruchomości	Dzierżawie podlega część działki o pow. 250 m ² wykorzystywana przez dotychczasowego dzierżawcę wraz z usytuowanym budynkiem magazynowym o pow. 198 m ²
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego działka o nr ewidencyjnym 238/3 znajduje się w terenach usług publicznych i komercyjnych .Wjazd na nieruchomość z drogi powiatowej Kłoczew – Wola Zadybska. Budynki wybudowane w technologii mieszanej z cegły całej parterowy
Termin zagospodarowania nieruchomości	Podpisanie umowy w ciągu 7 dni.
Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	350,00 zł miesięcznie (netto) plus obowiązująca stawka podatku VAT.
Termin wnoszenia opłat	Czynsz płatny z góry do dnia 10-tego każdego miesiąca Na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wyzierżawiającego.
Zasady aktualizacji opłat	Kwota czynszu będzie corocznie waloryzowana o roczny wskaźnik inflacji ogłoszony przez Prezesa GUS ze skutkiem od stycznia każdego roku.
Informacja o oddaniu w dzierżawę	Umowa zostanie zawarta na okres 3 lat

Niniejsze ogłoszenie zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń począwszy od dnia **29 grudnia 2017 roku** do **19 stycznia 2018 roku**.


WÓJT
Zenon Stefanowski